

### РУКОВОДИТЕЛЮ



#### Риски современного законодательства

[Цена отличается в худшую сторону](#)

[Обвинил Директора в воровстве](#)

[Посредники](#)



Для поиска зайдите на сайт [www.cons.ru](http://www.cons.ru), перейдите в Раздел «Новости законодательства», выберите рубрику «Риски современного законодательства»

### БУХГАЛТЕРУ-БЮДЖЕТНИКУ



#### Законодательство

Разработан проект федстандарта о правах и обязанностях должностных лиц при внутреннем финконтроле. Например, для проверяющих хотят предусмотреть право запрашивать информацию, документы и объяснения, необходимые для проверки, а также беспрепятственно посещать помещения и территории учреждений при выездных проверках. При этом можно будет использовать фото-, видео-, аудиотехнику и привлекать независимых экспертов или специалистов из других госорганов. Общие правила по привлечению независимых экспертов указаны в приложении к проекту федстандарта.

Для должностных лиц проверяемых учреждений планируют установить следующие права:

- присутствовать при проведении контрольных действий;
- обжаловать решения и действия (бездействие) проверяющих;
- подавать возражения в письменной форме на акт (заключение), оформленный по итогам проверки (ревизии, обследования). Предполагается, что положения стандарта, нужно будет применять начиная с июля 2020 года.

**Документы:** Проект Постановления Правительства РФ (подготовлен Минфином России, ID проекта 01/01/10-19/00095680)

**Документ:** Федеральный закон от 29.09.2019 № 325-ФЗ



Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска наберите «от 29.09.2019 № 325-ФЗ»



#### Вопросы Ответы

**Вопрос:** Об отражении в бюджетном учете периодических изданий. (Письмо Минфина России от 11.10.2019 № 02-07-05/78242)



Для поиска воспользуйтесь Карточкой поиска дата 10.09.2019 номер ОГ-Д09-8310

**Вопрос:** Об оформлении факта хозяйственной жизни субъекта учета и бюджетном учете дохода от возврата в бюджет города денежных средств, излишне уплаченных при завышении подрядчиком объемов выполненных работ. (Письмо Минфина России от 10.10.2019 № 02-07-10/78010)



Для поиска воспользуйтесь Карточкой поиска дата 10.10.2019 номер 02-07-10/78010



#### Пресса

**Статья:** Применение ФСБУ «Резервы» (Никитенко М.) («Бюджетные организации: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 10)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «Применение ФСБУ резервы»

**Статья:** Доходы от операционной аренды: признание и учет (Гри-

шакова О.) («Учреждения физической культуры и спорта: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 10)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «Доходы от операционной аренды»



#### Корреспонденция счетов

**Корреспонденция счетов:** Как отразить в учете казенного (бюджетного, автономного) учреждения приобретение противогазов для работников, занятых на работах с вредными и опасными условиями труда?.. (Консультация эксперта, 2019)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите: «приобретение противогазов учреждение»

**Корреспонденция счетов:** Как отразить в учете бюджетного учреждения здравоохранения затраты на модернизацию диагностического оборудования, осуществляемые за счет средств от приносящей доход деятельности?.. (Консультация эксперта, 2019)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите: «учреждение затраты на модернизацию диагностического»

### КАДРОВИКУ – БЮДЖЕТНИКУ



#### Пресса

**Статья:** Перезаключение срочного трудового договора или продление срока – что безопаснее? (Шадрина Т.В.) («Отдел кадров государственного (муниципального) учреждения», 2019, № 10)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «Перезаключение срочного трудового договора»

**Статья:** Использование работником Интернета в личных целях: возможные последствия (Зобова Е.) («Учреждения физической культуры и спорта: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 10)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска во вкладке Консультации наберите «Использование работником Интернета в личных целях»

### ЮРИСТУ



#### Законодательство

Решение о согласии на совершение обществом сделки, в которой имеется заинтересованность, будет приниматься без учета голосов лиц, подконтрольных лицам, заинтересованным в ее совершении

Уточнено, что решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием акционеров большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в собрании и не являющихся заинтересованными в совершении сделки или подконтрольными лицам, заинтересованным в ее совершении.

Аналогичная поправка внесена в Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Начало действия документа – 15.11.2019

**Документы:** Федеральный закон от 04.11.2019 № 356-ФЗ



Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска наберите «04.11.2019 № 356-ФЗ», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»



#### Судебная практика

В Верховным Судом РФ разъяснен порядок проведения процедуры судебного примирения. Судебное примирение проводится в целях достижения сторонами взаимоприемлемого результата и урегулирования конфликта с учетом интересов сторон. Задачами судебного примирения являются соотнесение и сближение позиций сторон по делу, выявление дополнительных возможностей для урегулирования спора с учетом интересов сторон, оказания им содействия в достижении результата примирения. Судебное примирение может проводиться на любой стадии судебного процесса и при исполнении судебного акта, если иное не предусмотрено положениями ГПК РФ, АПК РФ, КАС РФ и иных федеральных законов. Судебное примирение сторонами не оплачивается. Порядок судебного примирения определяется сторонами по согласованию с судебным примирителем с учетом положений процессуального законодательства и утвержденного Регламента. Определены, в частности, принципы судебного примирения, порядок и срок его проведения, права и обязанности сторон и судебного примирителя и прочее.

**Документ: Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 31.10.2019 № 41**

 [Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска наберите «от 31.10.2019 № 41», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»](#)

Использование даже части здания не по целевому назначению земли приведет к штрафу, указал ВС РФ. Предприятие оштрафовали за нецелевое использование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственной деятельности. Часть здания на участке сдавалась в аренду под объекты торговли и сферы обслуживания, что противоречило виду разрешенного использования земли. Предприятие не согласилось с наказанием и обратилось в суд. Первая и вторая инстанции его поддержали. Частичное использование здания под сдачу помещений в аренду не изменяет цели использования земли. Верховный суд с этим не согласился и отменил акты нижестоящих судов. По целевому назначению должен использоваться весь земельный участок. Передача в аренду части помещений здания на спорном участке привела к тому, что земля использовалась не в соответствии с видом разрешенного использования. Это влияет, в частности, на расчет кадастровой стоимости и исчисление земельного налога.

**Документ: Определение Верховного Суда РФ от 21.10.2019 № 308-ЭС19-10562**

 [Для поиска воспользуйтесь вкладкой Обзоры – выберите «Новости для юриста»/ наберите «308-ЭС19-10562»](#)

 **Постатейные комментарии и книги**

[«Все об аренде: недвижимость, транспорт и другое имущество»](#) (выпуск 12) (Бурняшев Д.В.) («Редакция «Российской газеты», 2019)

[«Постатейный комментарий к Кодексу РФ об административных правонарушениях. Часть вторая»](#) (том 2) (под общ. ред. Л.В. Чистяковой) («ГроссМедиа», «РОСБУХ», 2019)

 [Для поиска воспользуйтесь вкладкой Обзоры. Выберите: Новое в законодательстве, далее Комментарии законодательства.](#)

## СПЕЦИАЛИСТУ ПО ГОСЗАКАЗУ

 **Законодательство**

**Приказ Минфина России от 14.10.2019 № 165н** «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства финансов Российской Федерации от 4 июня 2018 г. № 126н «Об условиях допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, для целей осуществления закупок товаров для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 14.10.2019 № 165н»](#)

**Постановление Правительства РФ от 15.10.2019 № 1326** «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 г. № 99»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 15.10.2019 № 1326»](#)

**Приказ Минкультуры России от 10.06.2019 № 745** «Об утверждении типовых контрактов в сфере культуры»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 10.06.2019 № 745»](#)

**<Письмо> ФАС России от 24.10.2019 № ИА/93181/19** «По вопросам об осуществлении закупок недвижимого имущества»

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 24.10.2019 № ИА/93181/19»](#)

 **Пресса**

**Вопрос:** Обязана ли комиссия заказчик проверять соответствие участника закупки требованию, устанавливаемому в соответствии с п. 7.1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ? («Вестник Института госзакупок», 2019, № 10)

 [Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Вестник Института госзакупок», 2019, № 10»](#)

**Статья:** Судебная и административная практика («Вестник Института госзакупок», 2019, №10)

 [Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Вестник Института госзакупок», 2019, № 10»](#)

**Статья:** Пределы компетенции антимонопольного органа при рассмотрении жалоб участников закупок (Тасалов Ф.А.) («Российский юридический журнал», 2019, № 4)

 [Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Российский юридический журнал, 2019, № 4»](#)

## ПОЛЕЗНО ВСЕМ

Доходы, полученные физлицами в 2019 году, следует декларировать в обновленной форме налоговой декларации 3-НДФЛ

**Документы: Приказ ФНС России от 07.10.2019 № ММВ-7-11/506@**

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «от 07.10.2019 № ММВ-7-11/506@», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»](#)

С 1 ноября 2019 года Росреестр при поступлении документов для регистрации перехода, прекращения права собственности на объект недвижимости, принадлежащий физическому лицу, в электронной форме (с УКЭП) должен уведомить правообладателя об указанном заявлении

Госрегистрация перехода (прекращения) права собственности физического лица на объект недвижимости на основании электронных документов возможна только при наличии в ЕГРН соответствующей записи. Запись проставляется на основе заявления, подаваемого собственником или его представителем в Росреестр в форме документа на бумажном носителе посредством личного обращения или почтового отправления. Отсутствие записи о возможности регистрации отчуждения недвижимости на основе документов, подписанных электронной подписью, является основанием для возврата заявления, поданного в электронной форме, без рассмотрения.

**Документы: Федеральный закон от 02.08.2019 № 286-ФЗ; Письмо Минэкономразвития России от 13.08.2019 № 26558-ВА/Д23и**

 [Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска наберите «N 286-ФЗ или 26558-ВА/Д23и»](#)